No		**INTERNA**		**EXTERNA**	

DEPENDENCIA QUE CONVOCA LA REUNIÓN

FECHA			**Preside la reunión:**								
DD	**MM**	**AAAA**									
16	**01**	**2026**	**Secretario:**								
			Lugar:								
Hora de Inicio: 10:00			**a.m.**	**x**	**p.m.**		**Hora de Cierre: 11:00**		**a.m.**	**x**	**p.m.**

Tema de reunión:	Temas técnicos de la obra
Grupo que se reúne:	Oficina del jardín Botanico

Asistentes

Nombre	**Cargo**	**Firma**
Luis Santiago Cely	Director de Obra	
William Andres Baez Arbelaez	Residente de Obra	
Clara Luz Jaramillo	Directora de Interventoria	
Diana Giraldo	Residente interventoria HSE	
Johan Sebastian Orozco Burgos	Residente de interventoria	

Orden del día (*Describa brevemente los temas a tratar*)

1. Presentación del contratista e interventoría
2. Temas relacionados de obra
3. Proposiciones y Varios

Desarrollo de la reunión

Durante el desarrollo de la sesión del Comité de Obra se realizó el análisis del balance general del proyecto, teniendo en cuenta que el plazo de ejecución contractual se encuentra en su fase final. En este contexto, se evaluó el estado de avance de la Sede de Ciencias, con el fin de verificar el

cumplimiento del cronograma establecido y la viabilidad de la culminación de las actividades dentro del tiempo contractual restante.

El contratista manifestó que el proyecto se encuentra acorde con el cronograma aprobado y aseguró que la obra será finalizada dentro de los plazos establecidos contractualmente. Indicó que, en la mayoría de los frentes de trabajo intervenidos, las actividades pendientes corresponden únicamente a remates finales, ajustes y terminaciones menores. En consecuencia, se solicitó al contratista priorizar la finalización y cierre definitivo de aquellos espacios que ya han sido intervenidos, con el fin de optimizar los tiempos y facilitar los procesos de revisión, recibo y entrega de las áreas ejecutadas.

Adicionalmente, durante la sesión se informó que no se llevará a cabo la intervención del monóptero, debido a las condiciones estructurales actuales del mismo. Se expuso que dicha estructura presenta deterioros significativos y altos riesgos asociados a su estabilidad y seguridad, lo que representa un peligro tanto para el personal que ejecutaría las labores como para la integridad de la edificación. En razón a lo anterior, el contratista manifestó que no asume el compromiso de intervenir el monóptero bajo las condiciones actuales.

Finalmente, se estableció como compromiso que el contratista deberá remitir a la interventoría un concepto técnico formal, debidamente sustentado, en el cual se expongan de manera clara y detallada las razones técnicas, estructurales y de seguridad por las cuales no se realizará la intervención del monóptero, con el fin de que dicho documento haga parte integral del expediente del proyecto y sirva como soporte para la toma de decisiones correspondientes.

Acuerdos y/o Compromisos	Responsable	Fecha programada
1. Apu N°4, Apu n°5, Apu N°6	OASIS INGENIERIA S.A.S	19/01/2026
2. Concepto de no intervención monoptero	OASIS INGENIERIA S.A.S	19/01/2026

ELABORÓ: Ing Sebastian Orozco